

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH ĐỒNG THÁP**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-KT
V/v đầu tư dự án Khu nhà ở cấp
chuyên gia Sa Đéc Garden tại
TP.Sa Đéc của Công ty TNHH
TM DV Bất động sản Thiện Nhân

Đồng Tháp, ngày tháng 8 năm 2022

Kính gửi:

- Các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính,
Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường;
- UBND thành phố Sa Đéc;
- Công ty TNHH Thương mại Dịch vụ
Bất động sản Thiện Nhân.

Xét Công văn số 2131/SKHĐT-HTĐT ngày 05/8/2022 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về việc báo cáo thẩm định đề xuất chủ trương đầu tư dự án Khu nhà ở cấp chuyên gia Sa Đéc Garden tại thành phố Sa Đéc của Công ty TNHH TM DV Bất động sản Thiện Nhân, UBND Tỉnh có ý kiến như sau:

1. UBND Tỉnh tạm thời chưa xem xét chủ trương đầu tư dự án Khu nhà ở cấp chuyên gia Sa Đéc Garden tại thành phố Sa Đéc của Công ty TNHH Thương mại Dịch vụ Bất động sản Thiện Nhân (theo ý kiến thẩm định của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Công văn nêu trên).

2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường rà soát, hướng dẫn Công ty TNHH Thương mại Dịch vụ Bất động sản Thiện Nhân thực hiện thủ tục xin cấp thẩm quyền xem xét việc nhận góp vốn bằng quyền sử dụng đất nông nghiệp để thực hiện dự án đầu tư phi nông nghiệp theo quy định tại khoản 13 Điều 1 của Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ.

3. Sau khi hoàn thành thủ tục nêu trên, đề nghị Công ty TNHH Thương mại Dịch vụ Bất động sản Thiện Nhân hoàn chỉnh lại hồ sơ đề xuất đầu tư dự án theo ý kiến của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Mục 3 và Mục 4 Phần V Công văn nêu trên; gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư thẩm định, trình UBND Tỉnh xem xét chủ trương đầu tư dự án./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT/UBND Tỉnh;
- Lưu: VT, NC/KT(mqv).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Trần Trí Quang